

AVVISO N. 01 DEL 14/03/2025

MESSA A DISPOSIZIONE DI SPAZI E LA FORNITURA DI SERVIZI NEI LOCALI SITI PRESSO IL CAMPUS UNIVERSITARIO DI SAVONA, VIA MAGLIOTTO 2 IN CONCESSIONE A SPES DALL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA

A far data dall'1/05/2025 SPES mette a disposizione n. 1 spazio per aziende (e relativi servizi) di seguito specificato:

- vano denominato **L203** sito al **piano primo della Palazzina "Locatelli"**.

Il modulo sopracitato è di mq 80.

Importi previsti per i primi 2 anni:

- Importo previsto per l'anno 2025: € 140,00/mq/anno oltre IVA
- Importo previsto per l'anno 2026: € 150,00/mq/anno oltre IVA

Dopo la richiesta di rinnovo saranno comunicate le nuove tariffe per i successivi 2 anni

- Spese di energia elettrica per l'anno 2025 €3,00 /mq/mese oltre IVA
- Spese pulizie e consumabili servizi comuni per l'anno 2025 €2,50/mq/mese oltre IVA

Le spese energia e pulizia saranno rivalutate di anno in anno.

Restando a carico dell'azienda tutti gli oneri connessi all'allestimento degli spazi e al disallestimento degli stessi al termine del contratto.

Verrà stipulato un contratto per utilizzo spazi e servizi di anni 2 + 2 con decorrenza dal 1° maggio 2025.

Sono scaricabili i seguenti documenti necessari alla presentazione della domanda, presa visione e accettazione integrale delle condizioni:

- [Avviso n. 01 del 14/03/2025 – MESSA A DISPOSIZIONE DI SPAZI E LA FORNITURA DI SERVIZI](#)
- [Planimetria spazi disponibili](#)
- [Schema di contratto](#)
- [Scheda di richiesta da compilare in caso di interesse](#)

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire all'indirizzo PEC di SPES pecspes@spes.legalmail.it entro le ore 12,00 del giorno 10/04/2025.

La verifica delle domande pervenute e l'assegnazione degli spazi effettuata da parte di SPES è insindacabile.

SPES comunicherà tramite PEC al/ai soggetto/i assegnatario conferma di assegnazione. Il contratto potrà essere sottoscritto a seguito di versamento del dovuto deposito cauzionale, che dovrà essere effettuato entro 10 gg dalla comunicazione di aggiudicazione degli spazi. Il mancato versamento del deposito cauzionale nei tempi previsti e conseguente mancata firma del contratto, senza giusta causa determinerà l'esclusione e conseguente scorrimento della graduatoria di assegnazione al richiedente successivo.