

MS/cm/289/2020

**BANDO DI CONCORSO PER N°8 POSTI LETTO ANNO ACCADEMICO 2020/2021
PER CONFERME ANNI PRECEDENTI**

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

DESTINATARI

- a) studenti universitari;
- b) dottorandi.

REQUISITI DI AMMISSIONE

I requisiti specifici, le condizioni e i vincoli per beneficiare del posto letto a pagamento nelle strutture alloggiative di natura temporanea sono di seguito specificati:

REQUISITO N.1

- a) essere una conferma, ovvero aver alloggiato nelle residenze di SPES per l'anno accademico 2019/2020.

REQUISITO N.2

- a) regolare iscrizione ai corsi di laurea o post laurea attivati presso il Campus Universitario di Savona dall'Università degli Studi di Genova.

REQUISITO N. 3

- a) aver ottenuto almeno **22 crediti nell'anno accademico 2019/2020;**

REQUISITO N. 4

- a) tempo di percorrenza della distanza intercorrente tra il Comune o frazione di residenza del richiedente e il Comune di Savona, sede del Campus Universitario, **non inferiore a 60 minuti**, secondo l'orario dei mezzi di trasporto pubblico.

I requisiti sopra indicati devono essere da tutti i richiedenti contemporaneamente posseduti.

REQUISITO N. 5

- a) non aver superato il 35° anno di età alla data di presentazione della domanda.

REQUISITO N. 6 Per coloro che richiedono l'accesso a camere doppie

- a) Convivenza comprovata per camere doppie solo per i congiunti

Non possono presentare domanda di partecipazione al presente bando gli studenti debitori nei confronti di SPES. SPES si riserva di valutare anche ammonizioni e richiami scritti inviati al richiedente nel corso dell'a.a. precedente.

CONDIZIONI

ART. 1 - POSTI LETTO DISPONIBILI

Per l'anno accademico 2020/2021, SPES S.c.p.A. mette a disposizione **n° 8** posti letto a pagamento nelle Residenze del Campus Universitario di Savona – Via A. Magliotto, 2 – Savona suddivisi come segue:

- N° 2 appartamenti con N° 2 posti letto, con cucina e bagno, solo per congiunti;
- N° 4 appartamenti singoli, con cucina e bagno.

La selezione di camera singola o doppia è opzionabile in fase di presentazione della domanda, ma non garantisce l'assegnazione.

Qualora non ci fossero richieste per appartamenti con n. 2 posti letto, SPES si riserva la facoltà di trasformare anche questi in appartamenti singoli e di assegnarli secondo graduatoria.

ART. 2 - MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Gli interessati dovranno inviare via mail, dopo aver letto il bando, il modulo di richiesta alloggio reperibile sul sito www.spes-savona.it e tutta la documentazione richiesta nel bando a segreteria@spes.savona.it entro e non oltre il 31/08/2020 ore 12:00.

DOCUMENTAZIONE DA INVIARE VIA MAIL ALL'ATTO DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

1. Modulo richiesta alloggio compilato e firmato
2. Documento d'identità fronte e retro;
3. Copia iscrizione universitaria corredata da curriculum universitario con voti.
4. Certificato di residenza o autocertificazione di residenza;
5. Gli assegnatari **extra UE** inoltre dovranno presentare: permesso di soggiorno, oppure, certificazione che attesti la richiesta di rilascio. Se in attesa di rilascio, sarà loro premura far pervenire a SPES il permesso di soggiorno non appena in loro possesso, pena la revoca del beneficio;

Le domande pervenute incomplete anche di uno solo dei documenti richiesti o pervenute in ritardo saranno ritenute NON valida ai fini della graduatoria.

SPES non si assume alcuna responsabilità per mancato recapito della domanda o della documentazione allegata entro i termini prescritti.

ART. 3 - CONTRATTO E DURATA DELL'ASSEGNAZIONE DEL POSTO LETTO

Il contratto di assegnazione del posto letto avrà **durata obbligatoria minima** di un anno accademico (1° ottobre 2020-30 giugno 2021); eventuali modifiche di durata del periodo dovranno essere richieste per iscritto, congiuntamente alla richiesta o con almeno 30 giorni di anticipo, riportando le motivazioni, ed essere approvate formalmente da SPES S.c.p.A.

Sono esclusi dall'obbligo della durata i laureandi.

L'accettazione del posto letto si intende per l'intera durata del periodo stabilito all'atto della sottoscrizione del contratto con SPES. La rinuncia anticipata e non autorizzata, comporterà comunque il pagamento della quota per l'intero periodo. SPES si riserva di valutare la possibilità di recesso anticipato solo in caso di imprevise e gravi necessità comprovate da documentazione.

Le richieste di proroghe per i mesi di luglio dovranno essere presentate entro il 31 maggio e per iscritto al Servizio Alloggi via mail (segreteria@spes-savona.it).

Il soggiorno per il mese di agosto è consentito solo ed esclusivamente per motivi di studio, dietro certificazione scritta di un docente, o reale e comprovata impossibilità a lasciare l'alloggio, che dovrà essere comunicata a SPES via mail entro il 15 giugno e corredata di documentazione. SPES valuterà ogni singolo caso e invierà comunicazione scritta al richiedente.

ART. 4 - TARIFFE MENSILI POSTO LETTO E MODALITÀ DI PAGAMENTO

I canoni mensili per posto letto per l'anno 2020/2021 sono di € 240,00 in camera doppia, € 350,00 in camera singola, **comprese utenze.**

Non sono ammessi frazionamenti delle mensilità. SPES si riserva di apportare modifiche al canone mensile, previa comunicazione scritta, in caso di variazioni di tasse e imposte.

Il canone dovrà essere pagato entro il giorno 5 di ogni mese di competenza, con bonifico bancario intestato a:

S.P.E.S. S.c.p.A.

Codice IBAN IT12Q061751061000001555580

Nella causale dovrà essere specificato nome e cognome dell'assegnatario e il mese di pagamento.

Ogni altra modalità di pagamento dovrà essere concordata con SPES all'atto di ingresso. I ritardi di pagamento comporteranno una penale del 5%, con un minimo di € 20,00.

Nel caso di mancato pagamento di due mensilità consecutive, l'assegnatario perderà i benefici, dovrà provvedere immediatamente al saldo altrimenti dovrà lasciare l'alloggio entro 3 giorni, precludendosi l'accesso anche ai benefici degli anni successivi.

Qualora il debito non sia saldato entro 3 giorni dalla segnalazione del ritardo, SPES tratterà la somma dovuta dal deposito cauzionale e segnalerà la situazione debitoria all'Università, detentrica del 25% delle quote di SPES. Tale segnalazione potrebbe portare ad una sospensione temporanea della carriera universitaria o a provvedimenti disciplinari da parte di UNIGE.

ART. 5 - CRITERI DI ASSEGNAZIONE DEL POSTO LETTO

I posti letto saranno assegnati sulla base dei seguenti criteri in ordine di importanza:

1. CAMERE DOPPIE

- a. SOLO A CONGIUNTI: per congiunti si intende componenti dello stesso nucleo familiare, residenti nella stessa abitazione. Sono considerati congiunti/conviventi anche quegli studenti conviventi nello stesso alloggio nelle Residenze del Campus dall' 1/02/2020 e che non abbiano interrotto il periodo di convivenza neanche per il periodo estivo (luglio/settembre).
Se non ci saranno richieste che soddisfano tale requisito le camere verranno considerate come singole, e si farà riferimento di criteri di assegnazione delle singole.
- b. Essere considerati conferme degli anni precedenti.
- c. Distanza: l'assegnazione sarà determinata tenendo conto che la priorità sarà data allo/agli studente/i con certificato di residenza accertante una distanza maggiore dal Campus di Savona.
- d. Crediti universitari.

2. CAMERE SINGOLE

- a. Essere considerati conferme: solo per l'anno accademico 2020/2021 e a causa dell'emergenza COVID-19, sono considerate conferme gli studenti che hanno soggiornato presso la residenza almeno fino alla fine di gennaio 2020
- b. Essere in possesso dei crediti richiesti nella sezione requisiti.
- c. Distanza: l'ordine di assegnazione sarà dal più distante rispetto al Campus.
In caso di parità, per l'ordine di assegnazione sarà dato maggior rilievo al maggior numero di crediti ottenuti nell'anno accademico 2019/2020.

Nel caso in cui le domande idonee superino il numero di posti disponibili i candidati non **ASSEGNATARI** resteranno in graduatoria come **IDONEI** e potranno usufruire di eventuali ripescaggi in caso di posti letto resisi vacanti, ad anno accademico in corso, da rinunce o esclusioni degli assegnatari.

ART. 6 - PUBBLICAZIONE DELLE GRADUATORIE

1. Le graduatorie riportanti le assegnazioni dei posti letto saranno pubblicate sul sito istituzionale di SPES <http://www.spes-savona.it/accoglienza.html> .
Le graduatorie saranno pubblicate entro l'11 settembre 2020
2. La pubblicazione degli elenchi secondo le modalità sopra indicate ha valore, ad ogni effetto, di notificazione e comunicazione agli interessati. Le graduatorie vengono stilate a insindacabile giudizio di SPES.

SPES non invierà alcuna comunicazione alle persone che hanno presentato domanda di assegnazione.

ART. 7 – MODALITÀ E DATE DI ASSEGNAZIONE

Gli studenti risultati “vincitori” dovranno obbligatoriamente confermare il posto letto entro **7 giorni** dalla pubblicazione della graduatoria, inviando l'apposito modulo scaricabile sul sito <http://www.spes-savona.it/accoglienza.html>, via email all'indirizzo segreteria@spes-savona.it, pena l'esclusione.

Coloro i quali non abbiano presentato la conferma nei modi e nei tempi sopra indicati saranno considerati rinunciatari, perdendo il diritto al posto letto per l'A.A. 2020-2021.

DATE PER IL RITIRO DELLE CHIAVI

Le chiavi potranno essere ritirate, previo appuntamento, **dall' al 9 di ottobre nei giorni feriali negli orari: dalle 9.30 alle 12.00 e dalle 14.00 alle 16.00 escluso il venerdì i cui orari sono dalle 9.30 alle 12.00.**

Il giorno scelto per il ritiro delle chiavi bisognerà presentarsi con documento valido e l'autocertificazione scaricabile sul sito www.spes-savona.it compilata in ogni sua parte, pena l'esclusione.

Gli assegnatari che, per gravi e comprovati motivi di salute o di famiglia, siano impossibilitati a presentarsi nella data indicata nel modulo per l'ingresso nell'alloggio, dovranno inoltrare apposita richiesta di posticipo ingresso, debitamente motivata, all'indirizzo email segreteria@spes-savona.it almeno 24 ore prima della data di arrivo.

Coloro che non si presenteranno nella data e ora indicata nel modulo di accettazione saranno considerati rinunciatari. Non sono previste riduzioni per ingressi posticipati.

ART. 8 - REGOLAMENTO E NORME DI SICUREZZA

1. Gli assegnatari del posto letto hanno l'obbligo di leggere e rispettare il **Regolamento** per la fruizione degli alloggi e le **Norme di Sicurezza** oltre che, conoscere, accettare e ottemperare a tutte le norme in materia di prevenzione della diffusione COVID-19 emanate dal Ministero della Salute e descritte nell'apposito regolamento, pubblicato sul sito <http://www.spes-savona.it/> e tutti i relativi aggiornamenti e/o modifiche ad essi.

La presentazione della domanda ha valore di presa visione e di accettazione.

2. SPES avrà diritto in qualsiasi momento di ispezionare gli alloggi al fine di verificare il corretto comportamento e la corretta tenuta dell'alloggio da parte degli assegnatari, oltre che ad inviare propri incaricati per effettuare manutenzioni ordinarie e/o straordinarie.
3. In caso di inadempimenti comprovati al regolamento e alle misure ANTI COVID-19, SPES si riserva di espellere con effetto immediato lo/gli alloggiato/i, e addebitare le spese relative alla violazione trattenendole dal deposito cauzionale.

ART. 9 - ACCERTAMENTI SULLE AUTOCERTIFICAZIONI PRODOTTE

S.P.E.S. S.c.p.A. effettuerà controlli di veridicità sulle autocertificazioni prodotte dagli studenti, ai sensi degli artt. 43 e 71 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000 e altri pertinenti secondo quanto ivi specificato.

ART. 10 - CAUSE DI DECADENZA O REVOCA

1. In caso di perdita, durante il periodo di assegnazione dell'alloggio, di uno o più dei requisiti di ammissione, è necessario darne immediata comunicazione a SPES. La direzione valuterà, a seconda del requisito mancante, la possibilità di garantire comunque il posto letto fino al termine della durata prevista oppure richiedere la restituzione senza l'impegno di corrispondere per intero il pagamento della quota. La mancata comunicazione a SPES comporterà invece la perdita immediata del posto letto e l'obbligo di corrispondere il pagamento per l'intero periodo di assegnazione;
2. L'uso del posto letto assegnato decade altresì nel caso in cui il fruitore non sia più nelle condizioni di dedicarsi regolarmente all'attività di studio e frequenza avendo intrapreso attività lavorativa;
3. In caso di **assenza dall'alloggio per un periodo superiore a 8 giorni**, l'assegnatario è tenuto a comunicarlo a SPES. I casi accertati di assenza prolungata e non comunicata o senza giustificato motivo, saranno valutati da SPES che potrà revocare il diritto di assegnazione.

ART. 11 - REGOLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO,

DEL 27 APRILE 2016 SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Titolare del Trattamento è S.P.E.S. S.c.p.A. con sede legale in VIA A. MAGLIOTTO, 2 - 17100 SAVONA nella persona del suo Presidente in carica Ing. Maurizio Schenone, email di riferimento privacy@spes-savona.it. Il DPO di S.P.E.S. S.c.p.A. è l'Avv. Massimo Ramello i cui contatti sono: Tel. 0131 1826681, pec: dpo@gdpr.nelcomune.it.

I Suoi dati personali acquisiti dall'organizzazione sono rilasciati direttamente presso l'interessato mediante la compilazione o del Form on-line o dell'inserimento manuale presso i nostri uffici.

I Suoi Dati Personali saranno trattati in forma prevalentemente automatizzata presso le sedi S.P.E.S. S.c.p.A., ma anche in forma cartacea con logiche strettamente correlate alla gestione amministrativa, fiscale e logistica delle Residenze Universitarie del Campus di Savona. Tali dati sono raccolti su un gestionale in cloud gestito da S.P.E.S. S.c.p.A. o da eventuali terzi nominati quali Responsabili del Trattamento esterni.

La Società può comunicare i Suoi dati a soggetti terzi quali: Università degli Studi di Genova, Comune di Savona, Questura e Prefettura, ALISEO Liguria, Consulenti fiscali, del lavoro e legali, Agenzia delle Entrate.

I dati personali raccolti da SPES non sono soggetti a diffusione o comunicazione all'estero e non verranno venduti o ceduti a terzi.

Per quanto riguarda i criteri applicati dal titolare per determinare il periodo di conservazione dei dati, questi saranno conservati anche dopo la cessazione e l'esecuzione del contratto, per un periodo di dieci anni, termine massimo applicabile previsto dall'art. 2220 codice civile.

La informiamo che Lei, in quanto soggetto interessato dal trattamento, può esercitare specifici diritti sulla protezione dei dati, riportati nel seguente elenco: diritto di accesso, diritto di rettifica, diritto alla cancellazione, diritto di opposizione al trattamento, diritto alla limitazione del trattamento, diritto alla portabilità dei dati, diritto di proporre un reclamo a un'autorità di controllo.

Savona, 30/07/2020

Firmato in originale
Prof. Maurizio Schenone – Presidente